

“앞서가는 지역 CEO 분들을 모십니다”

나사렛대학교 자산관리 최고위 과정

KNU CEO

Korea Nazarene University
asset management
Chief Executive Officer course



I. 교육과정 소개

본 KNU자산관리 최고위과정은 4차 산업혁명시대를 맞이하여 국내외 정세에 능동적으로 대처해 나갈 수 있는 창의적이고 융복합적인 사고능력을 갖춘 CEO/리더 양성에 역점을 두고, 자신의 보유자산을 관리하고 최유효이용할 능력을 갖추는데 있다. 따라서 CEO/리더 분들에게 최신의 부동산 및 경영이론과 경영현장의 실무적 경험, 인문학적 소양, 절세전략, 리더십과 커뮤니케이션, 금융 및 채테크 등에 대한 지식과 정보를 제공함으로써 정보공유와 인맥관리 등을 통하여 자산관리할 수 있는 역량을 개발, 향상하는 교육과정이다.

II. 입학 안내

■ 지원 자격

- 기업체 최고경영자 및 임직원
- 정부 및 단체 기관장
- 지자체 고위인사 및 지방의회 의원
- 변호사, 의사, 공인회계사, 세무사, 노무사 등 전문직 종사자
- 건설회사, 부동산 기업(공인중개사) 대표
- 동등 자격이 인정되는 분

■ 모집인원 20명

■ 전형방법 서류전형 (단, 필요에 따라 면접 실시)

■ 원서 접수 방법 방문접수, 전화, 이메일 접수 중 택일

■ 등록 및 교육비 납부

- 등록방법(교육비 납부)
 - ① 회원가입
 - ② 수강신청
 - ③ 결제하기
 - ㉠ 계좌이체(기업은행 569-000001-04-059 나사렛대학교)
 - ㉡ 인터넷 카드결제(홈페이지: ce.kornu.ac.kr)
- 납부기간 : 학사일정에 따름

■ 제출서류

- 1) 입학원서 (본 대학교 소정양식) 1부
- 2) 반명함판 사진 2매
- 3) 추천서(해당자에 한함) 1부

■ 합격자 발표 개별통지

■ 교육기간 1년 과정(2개 학기) 총 30주

■ 수업시간 매주 월요일 19:00 ~ 21:30

* 수업 후 별도의 간담회 시간(자율) 있음.

■ 교육비

- 1차 : 2,500,000원
- 2차 : 500,000원

■ 교육비 장학 혜택

- 30(%) 장학금 : 원장 추천자
- 20(%) 장학금 : 주임교수 추천자
- 10(%) 장학금 : 자산관리 동문 추천자, 여성원우

→ 상기 장학금은 중복 혜택 불가

■ 최고위과정 수강자 특전

- 나사렛대학교 총장 명의 수료증
- 법률상담 및 권리분석, 세무상담, 투자분석 무료상담 제공(책임교수/변호사/세무사)
- 해외연수기회 부여 및 학술대회 참여가능
- 졸업 후에도 특강참여 가능
- KNU자산관리최고위과정 동문 자격 부여/나사렛대학교 동문자격인정
- 도서관 및 학교 시설물 사용 시 특별혜택 제공
- 우수 원우, 자질 인정된 자 강사 기회 제공

■ 기타

- 교육원의 사정에 따라 일정 및 교수진은 다소 변경될 수 있음.
- 실습비(현장 실습, MT, 졸업여행), 원우수첩 및 앨범 제작비 등은 교육비와 별도로 원우비에서 부담함.

■ 원서 교부 및 접수처

나사렛대학교 평생교육원 행정실(제2창학관 6층)

문의처

- 원장 : 정진태 TEL. 041-570-7722
- 책임교수 : 이영행 TEL. 041-570-1532 / 010-4907-5063
- 행정실 TEL. 041-570-7753 / FAX. 041-570-7723

Ⅲ. 교육일정 및 프로그램

1학기 강의내용

주	교육주제	담당교수
1주	입학식 및 오리엔테이션 (전 기수 수료식)	총장 국회의원/시장 등 책임교수/분야별 교수 변호사/세무사 고위직 공무원 CEO/유명인사 등 (인력풀 강사)
2주	원우회 구성 및 운영방안/지원동기 발표	
3주	자산관리/경영리더십	
4주	최고경영자와 법	
5주	세무절세전략(법인세/취득/보유/처분/상속/증여 등)	
6주	4차융합시대와 빅데이터를 활용한 자산관리	
7주	신민족주의 시대의 자산관리 트렌드	
8주	글로벌문화체험(국내, 해외 탐방) 혹은 해외CEO 연구	
9주	재벌의 자산관리	
10주	CEO의 대화지능 높이기/I-message	
11주	지역부동산의 가치분석/전망	
12주	정치인의 역량과 지역사회 발전	
13주	안전한 투자/수익극대화 투자 전략	
14주	CEO의 뷰티와 건강	
15주	1학기 종강 및 축하만찬	

2학기 강의내용

주	교육주제	담당교수
1주	입학식 및 오리엔테이션 (전 기수 수료식)	총장 국회의원/시장 등 책임교수/분야별 교수 변호사/세무사 고위직 공무원 CEO/유명인사 등 (인력풀 강사)
2주	문재인 정부의 부동산정책 분석/시장트렌드 변화예측	
3주	천안시/아산시 도시기본계획과 부동산 시장분석/전망	
4주	CEO의 현상인식-변화-대응의 전략과 전술	
5주	최신 세무/세법과 절세전략	
6주	4차 융합시대의 자산관리요령과 수익극대화 수단	
7주	주택/상가임대차법의 분석과 임대수익률 극대화방법	
8주	저출산/고령화 사회에 자신의 이미지 전략	
9주	금융자산 자산관리 방법(수익 극대화/손실 최소화)	
10주	변화와 혁신전략	
11주	부동산의 가치평가/감정평가의 실무적 적용	
12주	천안/아산의 각종 공약사업의 분석/개발이슈	
13주	우량기업과 불량기업의 비교분석	
14주	CEO의 성공과 실패 스토리(건설/개발 사업 등)	
15주	2학기 종강 및 축하만찬	

※ 강의 내용은 교육원 사정에 따라 변경될 수 있음.

책임 교수



부동산학 박사
이영형

- KNU 자산관리 최고위과정 책임교수
- 나사렛대 평생교육원 부동산학 주임교수(부동산학박사)
- 미국, Midwest University 주임교수
(MBA 부동산 투자/관리 석사, 부동산경영리더십박사, e-러닝)
- 단국대학교 정책경영대학원 특수법무학과 초빙교수
- 한국공인중개사협회 전임교수(실무교육)
- 대한전문건설 협회 세종·충남지부 부동산운영 자문위원
- 천안시청 생활법률 무료상담관(부동산 갈등/계약서작성/중개상담)
- 천안북부 신협 부동산 투자/자산관리 자문 위원

주요 교 · 강사진

	교수명	주요경력
1	김경수(총장)	나사렛대학교 총장
2	정진태(평생교육원장)	나사렛대학교 평생교육원장(경영학 박사)
3	시장/국회의원(정치인)	시장/국회의원
4	천승재(변호사)	서울대 경제학과졸업, 사법고시 합격, 검사(전), 변호사(현)
5	임상구(변호사)	연세대학교 법대졸업, 변호사, 청현법률사무소, 사법고시합격
6	신용봉(세무사)	세무대학교 졸업, 세무사, 세무법인 벃대표(현)
7	손인덕(금융)	농협중앙회 농협은행 감사
8	이호명(협회장)	세종 · 충남 전문건설 협회 회장(현)
9	김장묵(병원장)	순천향대학교 의과대학 졸업, 열린이비인후과 원장(현)
10	안상국(정치와 행정)	천안시 의회 부의장(전)
11	류현위(문화)	한국교육방송공사(EBS) 콘텐츠기획센터장(현)
12	이성규(공공)	천안시 동남구청장, 천안시 산업경제실장(전)
13	이두영(중개)	한국공인중개사협회 충남도회장(전)
14	김홍수(주택)	대한주택관리사협회 충남도회장(현)
15	설홍열(건강)	설 산부인과 병원장/의사(전)
16	최정만(자산관리)	북부신협 이사장
17	김영경(주택관리)	다하리 주택관리 업체, 대표
18	김진형(경영지도사)	KB국민은행 30년 근무, 수석 지점장 역임

※ 교육원의 사정에 따라 일정 및 교수진은 다소 변경될 수 있음 .

KNU 자산관리최고위과정(CEO) 입학지원서

수험번호

*기재하지 마세요

과 정	KNU자산관리최고위과정(CEO)						기수		
성 명	한글		한자		영문				
생년월일				E-mail					
주 소	우 편 번 호								
	-								
전화번호	자택			핸드폰			직장		
직 장	직장명			주 소				직위	
추 천 인	성 명	(기)		직장명		직위		전화	
경력사항 · 학력사항	경력사항			근 무 처		직책(직급)		발령처	
	. 부터 . 까지								
	. 부터 . 까지								
	학력사항/학위(희망자만 기재 바랍니다)								
	고등학교							희망자기재	
	대학교			학사		전공()		희망자기재	
	대학원			석사		전공()		희망자기재	

본인은 귀 대학교의 자산관리 최고위과정에 입학하고자 소정의 서류를 갖추어 제출합니다.

년 월 일

지원자 : (인)

사진부착란

나사렛대학교 총장 귀하

※ 개인정보 제공 및 학사관리 업무 활용에 동의합니다. ☐

KNU

자산관리 과정

전문·상담 교수

부동산 투자/경매/컨설팅



이영행 부동산학 박사
(책임교수)
평생교육원 부동산전공 주임교수

법률서비스



천승재 변호사
현) 변호사
서울대 경제학과 졸업
사시 및 검사 출신



임상구 변호사
신불당동 청현법률사무소,
연세대 법대 졸업
사시 및 변호사 출신

금융서비스



김진형 경영지도사
KB국민은행 30년 근무/ 수석
지점장 역임

웰빙/웰에이징/웰다잉 서비스



설홍렬 의학박사
전) 설 산부인과 병원장



김장묵 의학박사
현) 열린이비인후과 병원장

세무서비스



신용봉 세무사
현) 세무법인 벃대표
국립세무대 졸업
국세청 28년 근무



나사렛대학교
KOREA NAZARENE UNIVERSITY
평 생 교 육 원

TEL. 041-570-1532, 7753, 7722

충청남도 천안시 서북구 월봉로 48 제2창학관 6층 행정실